RESUMEN EJECUTIVO

1. **NOMBRE DEL PROYECTO:**

"MEJORAMIENTO DEL PARQUE VIRGEN DE LA CANDELARIA DEL CENTRO POBLADO VILLA EL SALVADOR DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA”

1. **UBICACIÓN:**

Región : Lima

Provincia : Lima

Distrito : Villa el Salvador

Región Geográfica : Costa

1. **UNIDAD EJECUTORA**

* MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR

1. **OBJETIVOS:**

El objetivo que se pretende lograr con este proyecto es:

* Mejorar la calidad de vida de la población del A.H Virgen de la Candelaria - Villa El Salvador, el cual se encuentra en el Sector II Ampliación 4ta Etapa, Manzana A’, Lote 14, mediante la rehabilitación y modernización de su espacio público, proporcionando un espacio adecuado para el espaciamiento, la recreación y la integración social, con mejorías en: infraestructura, equipamiento, y áreas verdes.
* Fomentar la actividad física, el deporte y el bienestar de jóvenes y adultos en la comunidad, con la implementación del área de Mini Gimnasio y Calistenia, el mantenimiento y mejoramiento de la losa deportiva existente.
* Contribuir al bienestar ambiental y emocional de la comunidad, aumentando las áreas verdes, la arborización y fomentando el respeto por el medio ambiente a través de la instalación de tachos para reciclaje.
* Brindar un espacio recreativo seguro y accesible para niños y niñas, mediante la instalación y mejora de juegos infantiles, garantizando su derecho al juego y al desarrollo integral.
* Crear espacios adecuados para la socialización de adultos mayores, con mobiliario urbano y zonas de descanso que favorezcan su inclusión y participación en la comunidad.

.

1. **METAS DEL PROYECTO:**
   1. **METAS FÍSICAS**:

El presente proyecto tiene como objetivo principal la **rehabilitación, modernización y ampliación del espacio público** del A.H. Virgen de la Candelaria en Villa El Salvador, promoviendo la recreación, la integración social y el bienestar de la comunidad.

Para alcanzar estos objetivos, se han definido las siguientes **metas físicas**, que detallan los componentes específicos a intervenir:

**CUADRO METAS FÍSICAS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Actividad | Descripción | Cantidad | Unidad de Medida |
| Rehabilitación de espacio público | Recuperación de áreas comunes veredas, mobiliario urbano y luminarias. | 1295.23 | m² |
| Implementación de Mini Gimnasio y Calistenia | Instalación de módulos de ejercicio al aire libre (máquina para abdominales, rompe cintura, elíptica y circuito de Calistenia). | 4 | Número de equipos |
| Mantenimiento de losa deportiva | Reparación y pintado de losa, instalación de arcos con aro con mallas y cerco deportivo. | 461.20 | m² de losa rehabilitada |
| Instalación de áreas verdes | Plantación de césped y jardines ornamentales. | 154.17 | m² de áreas verdes |
| Arborización del espacio | Plantación de árboles en zonas específicas del espacio público. | 24 | Número de árboles |
| Instalación de tachos de reciclaje | Colocación de tachos diferenciados para residuos reciclables. | 1 | Número de tachos |
| Instalación de juegos infantiles | Montaje de nuevos juegos (columpios, resbaladeras, sube y baja) | 5 | Número de juegos infantiles |
| Creación de zonas de descanso para adultos mayores | Instalación de bancas, | 28 | Número de bancas |

* 1. **META FINANCIERA:**
     1. **COSTO DE OBRA**

**Presupuesto total de financiamiento:** **S/ XXXXXXXX**

**CUADRO RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **MONTO** |
| 1 | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD, SALUD. |  |
| 2 | VEREDAS Y RAMPA |  |
| 3 | VEREDAS DE ADOQUIN |  |
| 4 | LOSA DEPORTIVA MULTIUSO |  |
| 5 | SARDINEL |  |
| 6 | TRIBUNA |  |
| 7 | BANCAS DE CONCRETO |  |
| 8 | PISO ARTIFICIAL DE GRASS SINTÉTICO |  |
| 9 | INSTALACIONES ELECTRICAS |  |
| 10 | MOBILIARIO URBANO |  |
| 11 | CIRCUITO DE CALISTENIA |  |
| 12 | CERCO PERIMÉTRICO DE MALLA EN LOSAS DEPORTIVAS |  |
| 13 | ARBOLIZACIÓN Y ÁREAS VERDES |  |
| 14 | MITIGACION AMBIENTAL |  |
| **15** | **Costo Directo(CD) = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6+7+8+9+10+11+12+13+14** |
| 16 | Gastos Generales(8.00 %CD) |  |
| **17** | **Sub Total = 15 + 16** |  |
| **9** | **Costo de Ejecución de Obra (17)** |  |

1. **DOCUMENTACION QUE CONTIENE EL EXPEDIENTE TECNICO:**

El Presente Expediente Técnico contiene:

1. RESUMEN EJECUTIVO.
2. MEMORIA DESCRIPTIVA
3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
4. PLANILLA DE METRADOS
5. ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS
6. GASTOS GENERALES
7. PRESUPUESTO
8. CRONOGRAMA FÌSICO
9. CRONOGRAMA VALORIZADO
10. PLANOS
11. ANEXOS
12. **MODALIDAD DE EJECUCIÓN Y TIPO DE CONTRATO:**
    1. **Modalidad de Ejecución:** Administración Directa.
    2. **Tipo de contratación:**
13. **PLAZO DE EJECUCIÓN:**

El Plazo de Ejecución del Proyecto será de **90** Días calendarios.